

Sochaczew, dnia DD.MM.2019 r.

## UMOWA nr 211705/2

zawarta w Sochaczewie w dniu DD.MM.2019 r.

między

**SIME Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Sochaczewie przy ul. 1 Maja 18, 96-500 Sochaczew, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000193491, NIP: 526-24-99-440, REGON: 016439396, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez Jerzego Trzczińskiego - prokurenta

a

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (kod pocztowy) \_\_\_\_\_ (miejscowość), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla \_\_\_\_\_ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS \_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_, zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez \_\_\_\_\_

W związku z:

- przygotowaniem i realizacją przez Zamawiającego projektu pn. „Budowa sieci dystrybucyjnej gazowej na obszarach dotychczas niezgazyfikowanych w powiecie sochaczewskim oraz w powiatach ościennych, tj. warszawskim-zachodnim i żyrardowskim”, będącego przedmiotem dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 7.1 „Rozwój inteligentnych systemów magazynowania, przesyłu i dystrybucji energii” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020,
- wyborem Wykonawcy, dokonany w postępowaniu o udzielenie zamówienia nr 211705/2, prowadzonym w trybie art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> Kodeksu cywilnego, zgodnie z Procedurą udzielania zamówień z dnia 01 kwietnia 2018 r., (tekst jednolity został opublikowany na stronie [www.simepolska.pl](http://www.simepolska.pl)),

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania obiektów liniowych (przedmiot Umowy) tj. gazociągu średniego ciśnienia w gm. Sochaczew, m. Żuków o dł. ok. **1527,0m** i średnicy DN125mm.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje również:
  - naprawy powstałych w trakcie budowy uszkodzeń sieci uzbrojenia terenu,
  - zapewnienie nadzoru i odbioru technicznego odpowiednich służb kolidującego uzbrojenia terenu,
  - zakup materiałów do wykonania zadania,
  - wykonanie obowiązków określonych w Umowie, przede wszystkim wskazanych w § 2 Umowy.

3. Wspólny Słownik Zamówienia  
Kody według CPV:  
**45231200-7** – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów naftowych i gazociągów  
**45231220-3** – Roboty budowlane w zakresie gazociągów.
4. Szczegółowo przedmiot Umowy określają projekty budowlane, załączone do Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że przekazana dokumentacja jest wystarczająca do wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż:
  - 1) posiada i/lub zatrudni osoby posiadające uprawnienia wymagane prawem dla wykonania przedmiotu Umowy,
  - 2) dysponuje środkami finansowymi, potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca wykona przedmiot Umowy zgodnie z:
  - 1) przepisami obowiązującego prawa, w tym rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013r., poz. 640 z późniejszymi zmianami),
  - 2) zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
  - 3) dokumentacją techniczną załączoną do Umowy oraz projektem organizacji ruchu,
  - 4) kompletem niezbędnych uzgodnień i zezwoleń,
  - 5) wskazaniami Zamawiającego i inspektora nadzoru Zamawiającego.
8. W przypadku wskazania w dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 4 powyżej, konieczności stosowania konkretnych znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, w tym pochodzenia wyrobów od określonego producenta lub producentów, Zamawiający dopuszcza w każdym z takich przypadków rozwiązania równoważne. Zamawiający dopuszcza też zastosowanie rozwiązań równoważnych do norm technicznych wskazanych w ww. dokumentacji projektowej. Dane rozwiązanie techniczne może być uznane za równoważne, jeżeli Wykonawca wykaże, że ma ono co najmniej takie parametry jak wymaga podana w dokumentacji norma lub co najmniej parametry porównywalne, i może być stosowane zgodnie z odpowiednimi przepisami. Zastosowanie rozwiązania równoważnego wymaga akceptacji inspektora nadzoru Zamawiającego. Inspektor nadzoru Zamawiającego nie może wstrzymać lub odmówić udzielenia takiej akceptacji bez podania przyczyn.

## § 2 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy rzetelnie i terminowo.
2. W celu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do działania z najwyższą starannością, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności do:
  - 1) ścisłej współpracy z Zamawiającym w celu wykonania przedmiotu Umowy,
  - 2) informowania Zamawiającego o stanie zaawansowania robót,
  - 3) poinformowania Zamawiającego o wydaniu decyzji lub uzgodnień uzyskanych przez Wykonawcę, nakładających obowiązki na Zamawiającego, w terminie umożliwiającym mu wykonanie tych decyzji lub skuteczne odwołanie się od takich decyzji,
  - 4) pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o planowanym rozpoczęciu prac z minimum 3-



- dniowym wyprzedzeniem,
- 5) składania w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
  - 6) przekazania Zamawiającemu w terminie do 7 dni od podpisania Umowy wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do zgłoszenia rozpoczęcia budowy we właściwym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego,
  - 7) przekazania Zamawiającemu dokumentów niezbędnych do złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy i przystąpieniu do użytkowania obiektu budowlanego we właściwym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego,
  - 8) poniesienia kosztów zajęcia pasa drogowego na czas budowy i przedstawienia na żądanie Zamawiającego dowodu uiszczenia opłat na rzecz zarządcy drogi,
  - 9) zapewnienia maszyn, urządzeń i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
  - 10) prawidłowego prowadzenia dokumentacji budowy,
  - 11) ustanowienia kierownika budowy w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego,
  - 12) właściwego zorganizowania i oznakowania placu budowy zgodnie z projektem organizacji ruchu,
  - 13) przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych na terenie budowy,
  - 14) należytego zabezpieczenia terenu budowy,
  - 15) obsługi geologicznej budowy oraz wykonania badań stopnia zagęszczenia gruntu, jeżeli jest to wymagane przez zarządcę drogi,
  - 16) obsługi geodezyjnej budowy - tyczenie sieci gazowej i sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
  - 17) umieszczania afiszów informacyjno-marketingowych przekazanych przez Zamawiającego w widocznym miejscu na ogrodzeniu przy placu budowy,
  - 18) zapewnienia wymaganych Naradą Koordynacyjną nadzorów branżowych,
  - 19) wypełnienia wymogów i zaleceń wynikających z pozostałych dokumentów (decyzji, uzgodnień, opinii,) załączonych do projektu budowlanego,
  - 20) zapewnienia nadzoru i odbioru technicznego służb uzbrojenia terenu w razie kolizji sieci oraz naprawy uszkodzonej sieci uzbrojenia terenu,
  - 21) dołożenia wszelkich starań w celu zmniejszenia uciążliwości związanych z wykonywanymi robotami dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości,
  - 22) składowania urządzeń, materiałów i odpadów zgodnie z przepisami obowiązującego prawa,
  - 23) wywozu gruzu i usuwania odpadów z terenu budowy zgodnie z przepisami obowiązującego prawa,
  - 24) wykonania rozbiórki nawierzchni, wykopów, wywozu ziemi,
  - 25) wykonania podsypki pod gazociąg i nadsypki piaskiem oraz zagęszczenia gruntu,
  - 26) wykonania przecisków w miejscach zaznaczonych w projekcie, nakazanych przez właściwe organy lub wyznaczonych przez Zamawiającego,
  - 27) montażu rur przewodowych i towarzyszącej armatury oraz rur ochronnych, osłonowych i przeciskowych,
  - 28) stosowaniu do budowy gazociągów rur dostosowanych do transportu gazu ziemnego typu E, a także innych paliw gazowych;
  - 29) ułożenia ponad gazociągiem taśmy lokalizacyjnej z wkładką metalizowaną lub drutem wraz z wyprowadzeniem na powierzchnię,
  - 30) ułożenia taśmy ostrzegawczej z napisem UWAGA GAZ,
  - 31) zamontowania tabliczek oznaczeniowych i lokalizacyjnych przewodu i armatury,
  - 32) zamontowania znaczników elektromagnetycznych w miejscach skrzyżowań z innymi urządzeniami infrastruktury technicznej lub innych wskazanych przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego,
  - 33) wykonania czyszczenia gazociągu na zasadach określonych przez Zamawiającego oraz w obecności Inspektora Nadzoru Zamawiającego,
  - 34) wykonania włączeń do istniejących gazociągów wraz z robotami towarzyszącymi,
  - 35) napełnienia wybudowanej sieci paliwem gazowym na polecenia Zamawiającego,



- 36) wykonania próby szczelności gazociągu zgodnie z wymogami Zamawiającego wraz z wykresem graficznym w obecności Inspektora Nadzoru Zamawiającego,
  - 37) zastosowania się do wskazówek Zamawiającego przy wykonywaniu przedmiotu Umowy; jeżeli zastosowanie się przez Wykonawcę do wskazówek Zamawiającego mogłoby doprowadzić do nieprawidłowego wykonania Umowy w świetle zasad wiedzy technicznej bądź przepisów obowiązującego prawa, Wykonawca obowiązany jest pisemnie powiadomić o tym Zamawiającego, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w późniejszym terminie,
  - 38) pisemnego informowania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności, mogących uniemożliwić albo utrudnić prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy, w tym błędów w dokumentacji, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w późniejszym terminie,
  - 39) likwidacji szkód powstałych w czasie trwania robót,
  - 40) posiadania polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 10 ust. 6-8 Umowy,
  - 41) uporządkowania terenu po budowie (doprowadzenie do stanu pierwotnego przez odtworzenie nawierzchni, w tym zniszczonej zieleni i likwidację ewentualnych szkód powstałych na terenie objętym projektem budowlanym i nieruchomościach sąsiednich, naprawę ogrodzeń, dróg, chodników) i protokolarnego tego potwierdzenia przez właściciela lub zarządcę drogi lub nieruchomości,
  - 42) odtworzenia nawierzchni drogowej zgodnie z warunkami ustanowionymi przez zarządcę drogi,
  - 43) zgłoszenia projektu organizacji ruchu w odpowiednim urzędzie,
  - 44) informowania Zamawiającego o robotach zanikających lub ulegających zakryciu na 3 dni przed planowanym wykonaniem prac,
  - 45) wykonania wszelkich innych obowiązków Zamawiającego, wynikających z przepisów prawa budowlanego, do dnia protokolarnego przekazania przedmiotu Umowy do eksploatacji Zamawiającemu.
3. Wykonawca odpowiada za zgodne z przepisami prawa zabezpieczenie miejsc, w których prowadzone są roboty wchodzące w zakres Umowy i odpowiada za ewentualne skutki wadliwego zabezpieczenia robót.
  4. Rozpoczęcie robót zostanie potwierdzone protokolarnie przez Strony Umowy.

### § 3

#### **Prace nieprzewidziane w Umowie ani w projekcie budowlanym, a konieczne dla prawidłowego wykonania zamówienia**

Jeżeli podczas wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy okaże się, że prawidłowe wykonanie zamówienia wymaga przeprowadzenia prac nieprzewidzianych w Umowie ani w projekcie budowlanym, Wykonawca i Zamawiający ustalą protokolarnie rodzaj, zakres i termin wykonania tych prac (protokół konieczności).

### § 4

#### **Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania projektów budowlanych, prawomocnych pozwoleń na budowę oraz dzienników budowy,
- 2) przekazania projektów organizacji ruchu,
- 3) zapewnienia nadzoru nad wykonywanymi pracami,
- 4) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wydaniu przez Inspektorat Nadzoru Budowlanego pozwolenia na użytkowanie sieci gazowej,
- 5) zapłaty wynagrodzenia za należyte wykonanie przedmiotu Umowy.

## § 5 Materiały

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych, za których zakup, transport i rozładunek odpowiada.
2. Jakość materiałów, o których mowa w ust. 1, powinna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w prawie budowlanym i przepisach dotyczących materiałów budowlanych oraz wymaganiom określonym w projektach budowlanych.
3. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny posiadać stosowne certyfikaty lub gwarancje producenta lub sprzedawcy.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, jeżeli są one wymagane.
5. W przypadku zastosowania przez Wykonawcę rozwiązania równoważnego, zgodnie z §1 ust. 8, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych rozwiązań równoważnych dokument potwierdzający dopuszczalność stosowania go przy wykonywaniu przedmiotu Umowy, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, o ile przewidują one obowiązek uzyskania i posiadania takiego dokumentu.

## § 6 Termin zakończenia robót i wykonania zamówienia

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy oraz obowiązki określone w § 2 ust. 2 (częściowy odbiór przedmiotu Umowy) w terminie do dnia 17.07.2019 r.
2. Wykonawca prześle Zamawiającemu, zgodnie z zestawieniem załączonym do Procedury, o której mowa w § 7 ust. 2, kompletną dokumentację powykonawczą (końcowy odbiór przedmiotu Umowy) w terminie do dnia 14.08.2019 r., z uwzględnieniem ust. 1 powyżej.
3. Termin odbioru końcowego może ulec zmianie w następujących przypadkach:
  - 1) rozszerzenia zakresu Umowy podczas jej wykonywania,
  - 2) opóźnienia przez Zamawiającego wykonania obowiązków określonych w § 4 Umowy – o ilość dni roboczych opóźnienia, liczoną od dnia zawarcia Umowy do dnia przekazania kompletnej dokumentacji,
  - 3) konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektu budowlanego, nieprzewidzianej w dniu zawarcia Umowy,
  - 4) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy,
  - 5) wystąpienia okoliczności siły wyższej,
  - 6) innych istotnych okoliczności zgodnie uznanych przez Strony za podstawę przesunięcia terminu.
4. Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu na jego żądanie raport ze stanu realizacji zamówienia. Do raportu Wykonawca będzie załączać plan sytuacyjny sieci wykonanej od początku budowy lub ostatniego raportu. Raport powinien zawierać następujące informacje:
  - 1) lokalizacja, długość i średnica wybudowanej sieci gazowej,
  - 2) lokalizacja, długość i średnica sieci gazowej wybudowanej od początku budowy,
  - 3) działania, które będą prowadzone w następnych tygodniach (lokalizacja, długość i średnica sieci do wybudowania),

- 4) inne istotne informacje, w tym dokładne informacje o ewentualnych przeszkodach w wykonaniu zamówienia.

### § 7

#### Częściowy odbiór przedmiotu Umowy

1. Częściowy odbiór przedmiotu Umowy następuje po całkowitym wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych i innych prac technicznych w terenie, w tym odtworzeniu nawierzchni drogowej, w chwili przekazania Zamawiającemu wypełnionego dziennika budowy, podpisanego przez kierownika budowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 11, i inspektora nadzoru Zamawiającego, oraz protokołu próby szczelności przeprowadzonej z wynikiem pozytywnym.
2. Częściowy odbiór przedmiotu Umowy odbędzie się zgodnie z procedurą odbioru robót budowlanych ustanowioną w Procedurze odbioru robót budowlanych, dostaw i usług związanych z przygotowaniem i realizacją projektów realizowanych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach działania 7.1. Rozwój inteligentnych systemów magazynowania, przesyłu i dystrybucji energii przez SIME Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Sochaczewie, zwaną dalej „Procedurą”, opublikowaną na stronie internetowej Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Procedurą. W razie sprzeczności postanowień Umowy z postanowieniami Procedury stosuje się postanowienia Umowy.
3. Celem potwierdzenia częściowego odbioru przedmiotu Umowy Strony podpiszą protokół odbioru częściowego według wzoru załączonego do Procedury.
4. Sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru częściowego nastąpi w poniższym trybie:
  - 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt protokołu w terminie do 7 dni od zakończenia robót,
  - 2) Zamawiający przedstawi Wykonawcy uwagi do treści protokołu i do sposobu wykonania robót w terminie do 7 dni od otrzymania projektu protokołu,
  - 3) Na podstawie uwag Zamawiającego Wykonawca przygotuje ostateczną treść protokołu i przekaze ją Zamawiającemu w terminie do 7 dni od otrzymania uwag Zamawiającego,
  - 4) W uzgodnionym terminie Strony podpiszą protokół.

### § 8

#### Końcowy odbiór przedmiotu Umowy

1. Zamawiający przystępuje do końcowego odbioru przedmiotu Umowy w chwili przekazania przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej, pod warunkiem, że przedmiot Umowy został wykonany należycie.
2. Końcowy odbiór przedmiotu Umowy odbędzie się zgodnie z Procedurą.
3. Celem potwierdzenia końcowego odbioru przedmiotu Umowy Strony podpiszą protokół odbioru końcowego według wzoru załączonego do Procedury.
4. Sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru końcowego nastąpi w poniższym trybie:
  - 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt protokołu w dniu przekazania dokumentacji powykonawczej,
  - 2) Zamawiający przedstawi Wykonawcy uwagi do treści protokołu i do sposobu wykonania robót w terminie do 7 dni od otrzymania projektu protokołu,
  - 3) Na podstawie uwag Zamawiającego Wykonawca przygotuje ostateczną treść protokołu i przekaze ją Zamawiającemu w terminie do 7 dni od otrzymania uwag Zamawiającego,
  - 4) W uzgodnionym terminie Strony podpiszą protokół.
5. W protokole odbioru końcowego zawarte będzie zestawienie robót wykonanych przez

Wykonawcę oraz dokumentów przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę. Zestawienie dokumentów przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę będzie sporządzone według wzoru załączonego do Procedury.

## § 9 Gwarancja i rękojmia

- Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji:
  - na roboty rurociągowy na okres 5 lat licząc od dnia podpisania protokołu końcowego,
  - na odtworzenie nawierzchni na okres 4 lat licząc od dnia podpisania protokołu końcowego.
- Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi w zakresie wad obiektu liniowego na okres 4 lat licząc od dnia podpisania protokołu końcowego.
- Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności za wady wykonania przedmiotu Umowy tylko wówczas, gdy udowodni, że zaistniały one z powodu wad dokumentacji projektowej, na które zwrócił Zamawiającemu uwagę na piśmie i jednocześnie uprzedził Zamawiającego o możliwych skutkach, lub wykaże, że mimo zastosowania materiałów spełniających warunek określony w § 5 ust. 2 Umowy oraz mimo zachowania należytej staranności nie mógł wykryć wad materiałów lub urządzeń, które zastosował podczas wykonywania przedmiotu Umowy.
- W przypadku stwierdzenia wady, usterki lub awarii przedmiotu Umowy, Zamawiający niezwłocznie powiadamia o niej Wykonawcę, lecz nie później niż w terminie 14 dni od ich wykrycia, wyznaczając mu odpowiedni termin na jej usunięcie.
- W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady, usterki lub awarii w terminie 3 dni od otrzymania wezwania, Zamawiający może je usunąć na koszt Wykonawcy.

## § 10 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy i ubezpieczenie

- Wykonawca obowiązany jest ustanowić zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% łącznej kwoty wynagrodzenia wskazanej w § 11 ust. 1 Umowy w terminie do 7 dni od zawarcia Umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest ustanowić zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na okres realizacji zamówienia, do 90 dnia po podpisaniu protokołu końcowego.
- Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
- Wykonawca wniesie zabezpieczenie w formie gwarancji ubezpieczeniowej/gwarancji bankowej/kaucji (*właściwe pokreślić*).
- Zamawiający zwraca zabezpieczenie niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni od dnia należytego wykonania zamówienia, przez co rozumie się uzyskanie przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu Umowy.
- Wykonawca na własny koszt, w okresie wykonywania przedmiotu Umowy ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) lub przedstawi posiadane już polisy na wszystkie podane poniżej ryzyka:

- Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy, Zamawiającego oraz wszystkich



podwykonawców („Ubezpieczeni”) z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz posiadania i użytkowania mienia wraz z OC za produkt / wykonaną usługę pokrywające szkody osobowe (uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia lub śmierć) wraz z ich następstwami oraz rzeczowe (utrata, uszkodzenie lub zniszczenie mienia) wraz z ich następstwami powstałe w związku wykonywaniem przedmiotu Umowy, obejmujące również odpowiedzialność wzajemną pomiędzy Ubezpieczonymi. Umowa ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową oraz deliktowo-kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż 500 000 PLN na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

- 2) Ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną pracodawcy z tytułu wypadków przy pracy pracowników Ubezpieczonych z limitem odpowiedzialności, co najmniej 40.000 PLN, na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
- 3) Do umowy ubezpieczenia zostaną wprowadzone inne odpowiednie rozszerzenia ochrony stosownie do charakteru obejmowanego ochroną przedmiotu Umowy i rodzaju prowadzonych prac (w tym m.in. szkody wyrządzone przez maszyny budowlane oraz pojazdy wolnobieżne, szkody wynikające z używania młotów pneumatycznych, hydraulicznych, kafarów itp., szkody powstałe wskutek wibracji, naruszenia konstrukcji nośnych, szkody w położonych na terenie budowy/jego pobliżu mediach itp.).
- 4) Brak udziału własnego / franszyzy redukcyjnej w odniesieniu do szkód osobowych, w odniesieniu do szkód rzeczowych udział własny / franszyza redukcyjna nie wyższa niż 10 % wysokości odszkodowania nie mniej niż 5.000 PLN na zdarzenie.
7. Jeżeli Wykonawca zamierza wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zobowiązany jest do jej zawarcia na warunkach zatwierdzonych przez Zamawiającego.
8. Wszystkie dokumenty potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia oraz dowody opłacenia składki (w tym kolejnych rat składki, bądź raty składki) Wykonawca dostarczy natychmiast po zawarciu umów ubezpieczenia, jednak nie później niż w dniu przekazania terenu budowy, a dowody opłacenia niezwłocznie po upływie terminu płatności składki lub raty składki określonych w dokumentach potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia.

## § 11 Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_).
2. Wynagrodzenie w wysokości wskazanej w ust. 1 powyżej określa całkowitą wartość, którą Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy za wykonanie zamówienia.
3. Do kwoty wynagrodzenia zostanie doliczony VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w poniższym trybie:
  - 1) 80% wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej, płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń,
  - 2) 20% wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej, płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po upływie terminu na wniesienie sprzeciwu przez właściwy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, jeżeli w tym terminie nie zostanie wniesiony sprzeciw.



5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT w terminie 14 dni od otrzymania faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
6. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W razie opóźnienia zapłaty Wykonawca ma prawo naliczyć ustawowe odsetki od niezapłaconej w terminie należności.
8. Strony oświadczają, iż są płatnikami podatku VAT.
9. Przed zapłatą części wynagrodzenia określonej w ust. 4 pkt 2 powyżej, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. (jeśli dotyczy)
10. W przypadku nieprzedstawienia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 9 powyżej lub w przypadku, gdy przedstawione potwierdzenie budzi wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wynagrodzenia określonego w ust. 4 pkt 2 powyżej.

## § 12 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
  - 1) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy lub w sposób zagrażający bezpieczeństwu osób i mienia, i nie przystąpienia do należytego wykonywania Umowy oraz nie usunięcia zaistniałych niezgodności w terminie 3 dni od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania Umowy, lub
  - 2) wygaśnięcia stosunku ubezpieczenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 40 Umowy, i nie wznowienia tego ubezpieczenia w terminie 3 dni, lub
  - 3) uniemożliwiającego wykonanie Umowy zajęcia lub utraty majątku Wykonawcy.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie naruszeń, nie krótszego niż trzy (3) dni. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno mieć formę pisemną i zawierać uzasadnienie.
3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy z powodu jej naruszenia, o którym mowa w ust. 1 lub 2, może zostać złożone Wykonawcy po upływie 3 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego zgodnie z ust. 2.
4. W przypadku naruszenia Umowy uprawniającego Zamawiającego do odstąpienia od niej, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 30% całkowitej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 1.
5. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od Umowy z przyczyn dotyczących Zamawiającego Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 30% całkowitej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 1.
6. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od Umowy Wykonawca obowiązany jest wstrzymać wykonywanie robót budowlanych, zabezpieczyć i opuścić teren budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz przekazać kompletną dokumentację związaną z budową.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w

interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w sprawie zamówienia. Strony spiszą wówczas protokół i dokonają rozliczeń za prace wykonane przez Wykonawcę.

### § 13

#### Kara umowna

1. Z zastrzeżeniem § 6 ust. 3, w przypadku opóźnienia wykonania przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 2 Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 1 % łącznej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku opóźnienia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości:
  - 1) 0,2 % łącznej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia o 1-14 dni,
  - 2) 0,5 % łącznej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia przekraczającego 14 dni,licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Wykonawca obowiązany jest uiścić karę umowną, o której mowa w ust. 1 i 2 pkt 1), 2) w terminie 7 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego.
4. Zamawiający może dokonać potrącenia kary umownej, o której mowa w ust. 1 i 2 pkt 1), 2) od kwoty łącznej przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. W przypadku poniesienia szkody o wartości przekraczającej wysokość kary umownej, Zamawiający ma prawo dochodzić naprawienia szkody na zasadach ogólnych.

### § 14

#### Odpowiedzialność i okoliczności wyłączające odpowiedzialność

1. Strony ustalają wzajemną odpowiedzialność za niewykonanie albo nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na zasadach ogólnych, określonych w obowiązujących przepisach.
2. Strony zwolnione są z odpowiedzialności za niewykonanie obowiązków wynikających z Umowy, jeżeli przyczyną ich niewykonania były okoliczności siły wyższej. Za okoliczności siły wyższej uważa się okoliczności, powstałe po zawarciu Umowy, w wyniku nieprzewidzianych przez Stronę zdarzeń o charakterze nadzwyczajnym, których Strona nie mogła przewidzieć ani którym Strona nie mogła zapobiec, w tym prawomocne decyzje organów administracji lub orzeczenia sądowe, lub decyzje innych uprawnionych organów władzy publicznej.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej termin zakończenia robót ulegnie przesunięciu o czas trwania przeszkody.
4. Strona powołująca się na wystąpienie okoliczności siły wyższej obowiązana jest pisemnie powiadomić drugą Stronę o wystąpieniu tych okoliczności i przewidywanym okresie trwania.
5. Strony ustalają następujące szczególne zasady odpowiedzialności Wykonawcy:
  - 1) Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wyrządzone osobom trzecim szkody powstałe w związku z wykonywanymi robotami do chwili oddania przedmiotu Umowy.
  - 2) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia i skutki uszkodzeń wszystkich urządzeń podziemnych uwidocznionych na mapach lub wskazanych uzgodnieniami branżowymi.



- 3) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia i skutki uszkodzeń urządzeń podziemnych niewidocznych w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji tylko wtedy, gdy protokół z Narady Koordynacyjnej nakazywał wykonywanie robót pod właściwym nadzorem branżowym lub nakazywał wykonywanie prac ziemnych ręcznie, a Wykonawca nie zastosował się do zaleceń Narady Koordynacyjnej.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zabezpieczenie finansowe na pokrycie ewentualnych szkód wynikających z realizacji postanowień Umowy.

### § 15 Doręczenia

1. Strony ustalają, iż oświadczenia i zawiadomienia związane z wykonaniem Umowy przekazywane będą pisemnie (osobiście albo drogą pocztową) oraz faksem lub za pomocą poczty elektronicznej.
2. Dla celów realizacji postanowień Umowy Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
  - 1) adres Zamawiającego: ul. 1 Maja 18, 96-500 Sochaczew,
  - 2) adres Wykonawcy: ul. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.
3. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłanej na ostatni podany Stronie zgodnie z niniejszą Umową adres.

### § 16 Przedstawiciele

1. Strony ustalają przedstawicieli uprawnionych do dokonywania wiążących uzgodnień związanych z realizacją Umowy:
  - 1) Zamawiający – Paweł Łodyga, nr tel. 531 547 834, faks 22 10 25 301, *email* p.lodyga@simepolska.pl;
  - 2) Wykonawca – \_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_, faks \_\_\_\_\_, *email* \_\_\_\_\_.
2. Zamawiający informuje, że funkcję inspektora nadzoru będzie pełnił pan Paweł Łodyga, mający uprawnienia budowlane nr MAZ/0110/OWOS/13 z dnia 20.06.2013 r.
3. Wykonawca informuje, że funkcję kierownika budowy będzie pełnił pan/pani \_\_\_\_\_, mający/a uprawnienia budowlane nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ r.
4. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1-3 powyżej, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

### § 17 Poufność

1. Z wyłączeniem przypadków, w których ujawnienie treści Umowy jest wymagane w przepisach prawa, oraz przypadków określonych w Umowie, Strony obowiązane są utrzymać w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Umowy i jej wykonania, w tym dane finansowe i projektowe.
2. Jeżeli jedna ze Stron zastrzegła poufność informacji stanowiących tajemnicę jej przedsiębiorstwa, druga Strona obowiązana jest dołożyć szczególnej staranności, aby zachować te informacje w tajemnicy.

**§ 18**  
**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć między Stronami Umowy będą załatwiane na drodze polubownych negocjacji; jeżeli w ciągu 3 tygodni Strony nie osiągną porozumienia, każda z nich może uznać negocjacje za bezskuteczne i wystąpić na drogę sądową przed sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego i ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz aktów wykonawczych.
3. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
  - 1) Projekty budowlane gazociągów,
  - 2) Dokument ubezpieczenia Wykonawcy,
  - 3) Gwarancja na roboty budowlane zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze Stron.

\_\_\_\_\_  
Zamawiający

\_\_\_\_\_  
Wykonawca